



Vår saksbehandler Anette Olshausen, tlf.
Vår referanse 2018/9424-132

UTVALG	UTVALGSSAK	MØTEDATO
Fylkesutvalget		13.03.2019

Vedlegg:

- 1 Planprogram for Regional plan for lokalisering av tømmerhavn i Drammens-/ Oslofjorden 19. februar 2019
- 2 Oppsummering av høringsinnspill til forslag til planprogram
- 3 Oppsummering av innspill til varsel om planoppstart

Planprogram for Regional plan for lokalisering av tømmerhavn i Oslo- /Drammensfjorden. Sluttbehandling

Fylkesutvalget i Buskerud vedtok 5. desember 2018 å legge planprogram for Regional plan for lokalisering av tømmerhavn i Oslo- /Drammensfjorden ut på høring og offentlig ettersyn. Høringen er nå gjennomført og styringsgruppa har drøftet høringsinnspillene. Fylkesrådmannen anbefaler fylkesutvalget å følge opp styringsgruppas anbefalte endringer i planprogrammet, jfr. revidert versjon datert 19. februar 2019.

Forslag

Fylkesutvalget fastsetter med hjemmel i plan- og bygningslovens § 8-3 planprogram for Regional plan for lokalisering av tømmerhavn i Drammens-/ Oslofjorden datert 19. februar 2019.

Buskerud fylkeskommune
Kjersti Bærug Hulbakk
Kst. fylkesrådmann

Bakgrunn

Det er besluttet å utarbeide en Regional plan for lokalisering av tømmerhavn i Oslo- /Drammensfjorden. Styringsgruppa for planarbeidet består av ordfører i Lier kommune, bystyremedlem i Drammen kommune, varaordfører i Ringerike kommune (representerer innlandskommuner med skoginteresser), fungerende assisterende fylkesmann, fungerende regiondirektør NHO,

distriktssekretær i LO, Akademia med spesialkompetanse på logistikkutvikling og ledes av fylkesvaraordfører i Buskerud fylkeskommune.

Styringsgruppa drøftet og samlet seg om forslag til planprogram i sitt møte 8. november 2018. Fylkesutvalget vedtok høring og offentlig ettersyn av dette forslaget i sitt møte 5. desember 2018 i sak 69/18. Høringsfristen ble satt til 4. februar. Høringen ble kunngjort i aktuelle lokale aviser (Drammens tidende, Lågendalsposten, Røyken blad, Ringeriks blad, Hallingdølen, Bygdeposten og brev/e-post ble sendt aktuelle høringsparter. Informasjon om høringen ble også lagt på nettsiden <http://www.bfk.no/tommerhavn>

Det har kommet inn 36 høringsuttalelser til planoppstart og foreløpig 44 høringsuttalelser til forslag til planprogram. De fleste som har kommet med uttalelse til planoppstart har også kommet med uttalelse til planprogram. Disse er oppsummert som drøftingsgrunnlag til styringsgruppas møte 18. februar. Med bakgrunn i høringene anbefaler styringsgruppa å gjøre noen endringer i planprogrammet.

Det har ikke kommet inn noen forslag til andre lokaliteter som kan egne seg til tømmerhavn. Det er kommet informasjon fra kommunene og interreseorganisasjoner knyttet til de lokalitetene som er vurdert i planprogrammet og da spesielt de lokalitetene som er foreslått vurdert å utrede.

Det pekes spesielt på mulige konflikter med andre interesser i området.

Lokaliteter utenfor Buskerud

Tre av de foreslåtte lokalitetene ligger i Vestfold. Det betyr at Buskerud fylkeskommune ikke har regional planmyndighet i dette området. Det er gitt følgende innspill til de tre lokalitetene:

14. Juve pukkverk i Svelvik kommune. Eidos eiendomsutvikling as har inngått en opsjons avtale som sikrer muligheten for å etablere en tømmerhavn i området (dok. nr 48 i vedlegg 3). I tillegg stiller Svelvik kommune seg positiv til å vurdere muligheten for å etablere tømmerhavn i området.

15. Langdokka i Sande kommune. Vurderes av kommunen som lite egnet. Hovedargumentene som gjelder spesielt for denne lokaliteten er:

- Området ligger i et friluftsområde med hytter, badestrender og båtliv.
- Fylkesveien (FV 319) må utbedres med tanke på bredder og i forhold til trafiksikkerhet på lange strekninger. Veien går rett forbi Selvik skole
- Det må fjernes boliger og hytter

Ellers er det en del punkter som i større eller mindre grad berører alle lokalitetene:

- Det er krevende (umulig) med jernbaneforbindelse.
- Tømmerterminal er ikke forankret i noen planer i kommunen
- Dagens drivere av arealene ønsker ikke en tømmerterminal

17. Mulvika i Holmestrand kommune. Vurderes av kommunen som lite egnet. Hovedargumentene som gjelder spesielt for denne lokaliteten er:

Arealene ved kaifront er små

- Adkomsten til E18 er utfordrende da trafikken nordfra ikke kan svinge av E18 uten å belaste Holmestrand sentrum
- Det kan bli krevende å bruke Kopstad i kombinasjon med arealet ved kaien da adkomsten her vil komme så langt sør som Kopstadkrysset

Ellers er det en del punkter som i større eller mindre grad berører alle lokalitetene:

- Nærhet til friluftsområder
- Tømmerterminal er ikke forankret i noen planer i kommunen
- Dagens drivere av arealene ønsker ikke en tømmerterminal

Det foreslås at det i den regionale planen fokuseres på å finne en lokalitet i Buskerud da det er dette området fylkeskommunen er regional planmyndighet for. Når det gjelder Juve pukkverk i Svelvik stiller både grunneier, opsjonseier og kommunen seg åpen for å vurdere dette som en mulig lokalitet. Det anbefales derfor å ta med denne lokaliteten videre. Lokalitetene i Sande og Holmestrand vurderes ikke videre da kommunen spiller inn at de er svært uegnet som lokalisering for tømmerhavn.

Om det på senere tidspunkt skulle komme initiativ til lokaliteter som ligger i Vestfold anbefaler fylkesrådmannen at fylkeskommunen er positive til å bidra inn i utredninger for å se om det kan være et godt alternativ.

Andre punkter som er foreslått endret i planprogrammet.

Vurderingsgrunnlag for lokalitetene

Faktorer som lokalitetene skal vurderes utfra foreslås utvidet for å dekke faktorer knyttet til friluftsliv, naturmangfold, mineralske ressurser, kulturarv og landskapsbilde. Det er derfor innarbeidet i "tabell 4-1 Forslag til faktorer når løsning for tømmerhavn skal vurderes"

Organisering

Det vil bli svært viktig å få avklart tilknytning til jernbane og vei. For å sikre dette foreslås det å opprette en gruppe innenfor referanseforum hvor BaneNor, Jernbanedirektoratet, Statens vegvesen og fylkesvegadministrasjonen er representert.

Det foreslås også å opprette en gruppe som fokuserer på kunnskapsinnhenting lokalt. Mulige representanter i gruppen vil kunne være kommunene med lokaliteter, Kystverket, Regiongeologen, Fiskeridirektoratet, Fiskarlaget Sør eller lokale fiskarlag, Fylkesmannen og fylkeskommunen.

I tillegg vil eksisterende arenaer brukes i størst mulig grad. Dette gjelder bl.a. arenaen for skognæringen knyttet til prosjektet «Utvikling av jernbane- og havne-infrastruktur for eksisterende og framtidig industri i områder langs Sørlands- og Bergens-banen

I sammendrag av innspill og merknader er det merket med gult der innspillene medfører endringer i planprogrammet. I forslag til revidert planprogram er også de foreslåtte endringene markert med gult

Hjemmelsgrunnlag / rettsregler

Plan- og bygningslovens § 4-1 om planprogram og § 8-3 om utarbeiding av regionale planer gir det formelle grunnlaget for planarbeidet. Hensikten med planprogrammet er å gi rammer for selve planarbeidet, både mht. prosess og innhold.

Alternative løsninger

Fylkesrådmannen anbefaler at styringsgruppas anbefaling til konklusjoner til planprogrammet følges opp, men det er mulig å trekke andre konklusjoner om innholdet i planprogrammet med bakgrunn i høringen.

Fylkesutvalget kan anbefale fylkestinget at planarbeidet ikke fortsetter dersom fylkesutvalget vurderer på dette tidspunktet i planarbeidet at skognæringens behov for tømmerhavn ikke kan løses i Buskerud. Fylkesrådmannen mener styringsgruppens anbefaling om planprogram er en anbefaling om å fortsette planarbeidet.

Økonomiske konsekvenser

Endringene i planprogrammet som vedtas i forhold til høringsutgaven gir ingen økonomiske konsekvenser. Arbeidet med den regionale planen skjer jmf. Økonomiplanen 2019 – 2022.

Miljømessige konsekvenser

Endringene i planprogrammet som vedtas i forhold til høringsutgaven gir ingen store miljømessige konsekvenser.

Fylkesrådmannens vurdering

Fylkesrådmannen anbefaler fylkesutvalget å fastsette vedlagte forslag til planprogram etter styringsgruppens anbefaling.

Andre dokumenter i saken (ikke vedlagt)

Høringsuttalelsene kan i sin helhet leses på denne nettsiden: <http://www.bfk.no/tommerhavn>